

北人智能装备科技有限公司
办公工位更新项目
招标文件

第一章招标内容

现就北人智能装备科技有限公司办公工位更新项目进行招标, 欢迎各单位参加投标。

序号	内容
1	项目名称: 北人智能装备科技有限公司办公工位更新项目 项目地址: 北京市大兴区科苑路 25 号
2	招标人名称: 北人智能装备科技有限公司 招标人地址: 北京市大兴区科苑路 25 号
3	资金落实情况: 已落实
4	招标方式: 公开招标 招标文件发布和获取: 北人智能装备科技有限公司网站 www.beirezn.com
5	现场踏勘: 2022 年 6 月 17 日 9:30 地址: 北人智能装备科技有限公司北京大兴科苑路 25 号 联系人: 周岚楠 (现场踏勘请在 6 月 17 日 9 点前联系)
6	投标书数量: 正本一式七份
7	投标文件的递交 投标文件递交截止时间: 2022 年 6 月 28 日 13:30 投标文件递交地点: 北人智能装备科技有限公司北京大兴科苑路 25 号
8	投标有效期: 自投标截止之日起 90 天
9	投标保证金: 投标担保的形式: 电汇 投标保证金的金额: 人民币 3500 元整, 并注明: 办公工位更新项目投标保证金 投标保证金有效期: 与投标有效期一致 投标保证金交纳人必须与投标人名称保持一致 请各投标人在投标截止时间前, 按招标文件的要求支付投标保证金, 投标截止时间之后支付的投标保证金将被拒绝。 接受投标保证金的账户: 账户名称: 北人智能装备科技有限公司 账号: 0200268209024575495 开户银行: 工行北京大兴经济开发区支行

10	开标时间： <u>2022年6月28日13:30</u> 开标地点：北人智能装备科技有限公司北京大兴科苑路25号 开标形式：现场开标。
11	投标联系人：周岚楠联系电话：80206089

第二章 投标须知

1、概述

本项目为北人智能装备科技有限公司（以下简称北人智能公司）办公楼三层办公工位更新改造项目，本项目范围为：12组（48个）办公工位含办公椅更新，新建水吧间一间。

具体内容主要包括：

1、北人智能装备科技有限公司办公楼三层办公工位更新改造，内容包含12组（48个）办公工位含办公椅更新，旧工位拆除及搬运，含工位强弱电线、网线、电话线路拆除及新装等。

2、在三层办公室东南侧新建水吧间一间，包含必要的设施。

3、本项目投标总报价最高限价为人民币30万元。

2、投标人资格

2.1 投标人应是在中华人民共和国境内注册、具有独立法人资格的企业。

2.2 投标人须具备开据增值税专用发票的一般纳税人资格或小规模纳税人资格。

2.3 投标人营业范围包含家具或办公家具的销售、安装服务类/装修/电路安装其它相关的经营项目。

2.4 投标人不得存在下列情形之一：

（1）不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）被责令停业的；

（3）被有关机关暂停或取消投标资格的；

（4）财产被接管、冻结，或企业处于停产、停业、歇业或破产状态的；

（5）法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系或其控股股东或实际控制人为同一人的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

2.5 本项目不接受联合体投标。

3、招标文件

3.1 招标文件中已阐明了本项目的要求及招标程序。

3.1.1 招标人为本次招标所作的一切有效的书面通知、修改及补充，均为招标文

件不可分割的部分。

3.2 投标人应仔细阅读招标文件中所有须知、格式、条款及要求，应按招标文件要求提供全部资料，如递交的投标文件未对招标文件做出全面的响应，则将有可能导致投标文件被拒绝。

3.3 招标文件的解释和澄清应以书面形式(包括书面文字、传真等，下同)为主，以电子文档方式为辅。

3.4 招标文件的补充和修改。招标人对招标文件所作的任何补充和修改均以北人智能装备科技有限公司网站公告形式通知所有投标人。(北人智能装备科技有限公司网站 www.beirenz.com)

3.5 招标文件的解释权归招标人。

3.6 本标书版权属招标人所有，未经许可，不得引用；投标人必须对本项目的所有招标文件进行严格保密，不得以任何原因向第三方透露本招标书中所包含的信息，如类似情况发生，招标人将保留追究责任的权利。

3.7 招标人提供的所有资料和投标人提供的投标文件，只能用于本次投标，不得用于其他用途。

4、投标文件

4.1 投标文件的组成。

4.1.1 投标文件由下述部分组成：

4.1.1.1 资质文件，包括但不限于家具类或其它相关的经营项目营业执照，均需要复印件盖公章。

4.1.1.2 投标报价（格式见附件一）。

4.1.1.3 投标人法定代表人授权书（格式见附件二）。

4.1.1.4 投标人承诺函（格式见附件三）。

4.1.1.5 近三年类似项目的业绩（格式见附件四）。

4.1.1.6 投标人关于资格的声明函（格式见附件五）。

4.1.1.7 安全免责声明（格式见附件六）。

4.1.1.8. 技术要求响应表（格式见附件七）。

4.1.1.9 投标设计方案、安全措施、交货周期(含工位样品周期和完整交货周期)、质保期限(含家具类和电器类)、检测报告、售后服务、安装周期进度安排等(格

式自拟），其中方案效果图、布局图应包含纸质版及电子版（电子版载体不予退还）。

4.1.1.10 其他证明投标人实力的资料或说明（格式自拟）。

4.1.2 投标人应仔细阅读并充分理解招标文件的全部内容，投标文件一经递交即具有法律效力，视为投标人已经充分理解并完全确认招标文件的全部内容。

4.1.3 递交投标文件的截止时间前，投标人为本次投标所作的一切有效补充、修改文件，均被视为投标文件不可分割的部分。

4.2 投标文件的编制。

4.2.1 一般要求：

4.2.1.1 投标人应严格按照本次招标文件规定的格式和内容要求编制投标文件，逐项逐条地应答招标文件及所有附件和附表。

4.2.1.2 投标文件与招标文件若有差异之处，无论大小，均应给予说明。

4.2.2 投标文件的份数、签署、密封、标志：

4.2.2.1 投标文件正本一式三份，打印装订成册；

4.2.2.2 除报价外投标文件须注明“不准提前启封”字样；密封处应加盖投标人公章。

4.2.2.3 报价（样式见附件一）正本一式三份，单独密封包装。

4.3 电报、电话、传真、电子邮件形式的投标概不接受。

4.4 投标文件的递交、修改与撤回。

4.4.1 投标文件递交：现场递交或邮寄递交

4.4.1.1 投标文件递交截止时间：2022年6月28日13:30

4.4.1.2 投标文件递交地点：北人智能装备科技有限公司北京大兴科苑路25号。

4.4.1.3 逾期递交或不符合规定的投标文件恕不接收。

4.4.2 投标文件的修改与撤回：

投标人可以在递交投标文件后，在规定的投标文件递交时间之前，以书面形式向招标单位递交修改或撤回其投标文件的通知。在规定的投标文件截止时间之后，不能更改投标文件。

投标人的修改或撤回通知，应按规定编制、密封、标志和递交。

4.5 投标文件的澄清。

评标委员会可要求投标人对其投标文件进行澄清，澄清和答复均应以书面或会议

的形式进行。投标人需在投标文件中明确本项目授权代表的电话、手机、邮件和/或传真，作为投标人进行澄清的联系方式。

4.6 无效投标。发生下列情况之一者，视为无效投标：

4.6.1 投标文件未按规定要求密封和/或投标文件未按规定加盖公章和签字。

4.6.2 投标文件未按规定填写和/或投标文件内容与招标文件有严重背离。

4.6.3 投标报价表中漏项较多。

4.6.4 投标文件内容不全或字迹模糊辨认不清。

4.6.5 投标人不具备投标资格的。

4.6.6 由于投标人原因，投标文件在招标人要求递交投标文件的截止时间后送达的。

4.6.7 投标人在投标活动中实施损害招标人或者其他投标人合法权益的行为。

4.6.8 其他不符合招标文件要求的投标。

4.6 投标有效期。投标有效期自投标截止之日起 90 天。若中标，有效期延至协议终止日为止。

4.7 投标人承诺。

4.7.1 投标人承诺：本次招标过程中各阶段的全部文件，包括但不限于投标文件、澄清阶段的文件以及招标人与投标人双方确认的其他文件，均可作为最终双方签订协议的附件。

4.7.2 投标人须对投标文件中的应答做出郑重承诺。中标投标人如在合同执行中未履行上述承诺，招标人有权解除合同，投标人并应承担以此所引起的一切损失及责任。

5、开标

5.1 开标方式：现场开标。投标人/授权代表携带身份证，到开标地点参加开标。

5.2 开标时间：2022 年 6 月 28 日 13:30。

5.3 开标地点：北人智能装备科技有限公司北京大兴科苑路 25 号

6、评标

6.1 招标人将根据招标项目的特点组建评标委员会，其成员由招标单位相关人员组成。

6.2 评标工作将遵循公开、公平、公正的原则，对所有投标文件的评审，都采用相同的程序和标准。

6.3 评标委员会经评审，认为所有投标都不符合招标文件要求的，可以否决所有投标。

6.4 评标对象为投标文件（及其有效的澄清及补充文件）。评标的依据为招标文件（及其有效的澄清及补充文件）。

6.5 招标人认为有必要时，可对投标人进行现场考察。

6.6 招标人在评标时采用综合评分法对投标文件进行评审，具体评分构成如下：

序号	评审内容	分值	评分标准
1	工位座椅总报价	30	满足文件要求且响应价格最低的报价为评标基准价，其价格分为30分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 30% × 100
2	技术响应	15	根据招标文件技术技术响应表符合程度评判： 满足技术条件 1-15 项每项得 1 分，共计 15 分
3	水吧间方案	15	方案设施及电器满足基本要求得（0-5分） 方案设施有增加且设计合理，效果理想（0-5分） 方案电器有增加且设计合理，效果理想（0-5分）
4	水吧间报价	10	方案基本设施及电器满足要求，性价比合理得（0-5分） 方案增加设施及电器，性价比合理（0-5分）
5	企业资质	10	注册资金大于 1000 万元（含）得 1 分，注册资金大于 10000 万元（含）得 3 分； 提供环保类产品认证证书得 5 分； 提供其他说明企业资质证明文件可得 0-2 分
6	安全措施	5	现场拆除及安装方案及进度合理且符合要求，安全措施控制项描述明确（0-5分）
7	交货周期	5	工位样品周期超过 16 天不得分，低于 15 天得 1 分，低于 10 天得 2 分； 完整交货周期超过 50 天本项不得分，交货周期为 50 天得 1 分，每减少 10 天加 1 分，最高得 3 分。
8	质保期限	5	家具类质保期限低于 3 年不得分，满足 3 年得 1 分，每超过 1 年加 0.5 分，最高 3 分。 电器类质保期限低于 1 年不得分，满足 1 年得 1 分，每超过 1 年加 0.5 分，最高 2 分。
9	以往业绩	5	投标人近三年同类业绩项目，每提供一份业绩得 1 分，满分 5 分。

	总分	100	
--	----	-----	--

7、中标结果通知与授予合同

- 7.1 招标人不对评标过程和中标结果进行解释，不退还投标文件。
- 7.2 招标人以电子邮件形式或电话通知中标结果。
- 7.3 中标人在接到中标通知后，在规定的时间内与招标人签订合同。
- 7.4 招标人终止招标的，应当及时发布公告，或者以书面形式通知投标人。招标人已收取投标保证金的应予退还。

8、程序规则与保密

- 8.1 从投标截止日期到签署协议时止，有关投标文件的审查、澄清、评议以及有关签署协议的意向等一切情况均不得透露给投标人或与上述工作无关的单位和个人。
- 8.2 参与评标的人员应严格遵守中华人民共和国招标投标法以及其它有关保密的法律、法规和规定，严格自律。
- 8.3 投标人申报的关于资质、业绩等的文件和材料必须真实准确，不得弄虚作假。
- 8.4 投标人不得串通作弊。
- 8.5 投标人不得以任何形式打听或搜集评标机密，不得以任何形式干扰评标或授标工作。
- 8.6 投标人若违反上述任何要求，其投标将视为废标。

9. 投标保证金

- 9.1 投标保证金：拟投标人在投标截止前，需缴纳 3500 元的投标保证金。
- 9.2 投标保证金应采用人民币，以电汇的形式缴纳，注明：办公工位更新项目投标保证金。（汇款信息见第一章）
- 9.3 凡没有缴纳投标保证金的投标将被拒绝。
- 9.4 中标人的投标保证金作为服务质量保证金，按合同约定退还。
- 9.5 未中标的投标保证金将在定标后 30 天内退还（不计利息）。
- 9.6 下列情况发生时，投标保证金将被没收；如下述（2）表述的情况发生时，招标单位将同时保留追究该投标人的法律责任。

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤回投标。
- (2) 投标人在被通知中标后，拒绝签订合同。

第三章 合同条款及格式

工位更新改造合同

甲方（委托方）：北人智能装备科技有限公司

乙方（承包方）：

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乙方承包甲方办公楼三层工位更新改造施工项目协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：办公工位更新项目

1.2 项目地点：北京市大兴区科苑路 25 号

1.3 项目内容：办公楼三层工位更新项目，包括 12 组（48 个）办公工位含办公椅更新，新建水吧间一间。具体内容详见附件明细。

第二条 项目承包方式及范围

2.1 承包方式：包设计、包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包配合费、包工期、包施工用水用电费、包验收合格、包保修、包税金、等进行包干施工。

2.2 具体承包范围：

本工程属交钥匙工程，乙方按时按量保证合同工位桌椅及水吧间设施质量，包运输保管、安装调试、验收及售后服务的方式由乙方一次性包干并承担所有发生费用。

第三条 合同期限

3.1 合同总工期___天，具体开工日期由甲方确认安排。

3.2 如遇到下列情况，合同期限天数予自动顺延。

3.2.1 甲方在合同规定进场前一天，未能将待施工区域场地交给乙方，或有非本项目服务人员及物品进入或存放于待施工区域；

3.2.2 甲方应提供的电源、水源等设施未能接通，影响乙方正常工作；

3.2.3 由于项目本身或总体项目发生变更，变更的内容直接影响本项目的工艺规格、内容及工作量；

3.2.4 因天气影响（如气温，温度达不到项目施工要求）或因不可抗力（如：台风、暴雨、水灾、地震、战争、暴乱等）而影响合同进行；

3.2.5 其他突发事件（如：停电、工作面渗水或漏水、施工场所封闭不严等）影响工作进度。

第四条 合同总价款

4.1 合同包干总价：¥_____元，大写人民币：_____整（含税）。价格明细见下表：

序号	产品名称	规格型号	数量	单位	单价（元，含税价格）	分项价格（元，含税价格）	备注
	工位						
	工位座椅						
	水吧间总价						
	其他（含原工位拆除搬运、工位布线等）						

4.2 合同包干总价款已包含安装费用、材料费用、施工配合费及税费等，乙方为完成本合同约定的全部工作所需支出的全部费用，除合同包干总价款外，甲方无须就本安装工程之事宜另行向乙方支付任何其他费用。

第五条 付款方式

5.1 付款方式：支票或汇款

5.2 具体付款：

（1）合同签订后 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同金额的 30%。

（2）工位桌椅及水吧间所有设施验收合格 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同金额的 60%。

（3）质保期满，合同产品未出现质量问题，甲方向乙方支付合同金额 10%。如甲方可开具符合乙方要求的质保函，甲方可在收到质保函后，于质保期开始后一个月内支付合同金额 10%。

5.3 乙方根据甲方要求开具等额增值税专用发票。

第六条 项目质量要求及验收标准

6.1 项目质量要求及验收标准：

质量技术要求及验收标准按照双方招投标文件执行。

6.2 乙方必须严格按照本合同约定的质量标准及甲方确认的施工图纸和用料进行施工，保证

质量。

第七条 安装及验收

7.1 乙方应派遣具备相应资质及经验的技术人员按照合同及技术协议要求到甲方进行产品安装。负责派员前往安装现场进行勘测，确认现场安装条件，向甲方提供咨询服务及需要甲方配合的请求，与甲方约定具体开工日期。

7.2 乙方产品安装完毕后，向甲方提供完整竣工资料和竣工验收报告，甲方组织进行项目验收。

第八条 质量保证

8.1 质量保证期限：自甲方验收项目合格并签署验收报告之日起计算【】个月。

8.2 乙方保证，在质量保证期内发生质量问题乙方负责在 24 小时内免费维修解决。

8.3 以下原因造成的故障不属于质保范围，但乙方提供有偿服务：

- (1) 因甲方使用、管理不当或人为因素等非乙方原因所导致的故障；
- (2) 任何不可抗力事件所导致的故障。

8.4 若超过质量保修期后，乙方向甲方提供优质跟踪服务，发生维修只收取工本费。

第九条 甲方权利义务

9.1 甲方指定_____为本项目驻现场代表，乙方指定_____为本项目驻现场代表，代表双方在遇到各种问题时协商解决。

第十条 乙方权利义务

10.1 乙方全面负责施工进度、工程质量、施工安全等工作。若甲方对施工组织设计（或施工方案）或进度计划提出修改意见，乙方应于收到修改意见之日起 1 个工作日内修改完毕，并重新提请甲方确认。

10.2 乙方应遵守下述文明施工、安全施工规定：

- ① 乙方进场前办理好施工许可证及动火作业许可证等有关证件，并请甲方安全部门进行入场前安全教育培训。
- ② 认真贯彻执行《安全生产法》，严格遵守《建筑安装工人安全技术操作规程》的有关规定。
- ③ 承包方工作人员应具备相应资质证书及操作经验。施工现场设专职安全员，每天入场前组织全体施工人员进行安全教育及防护用品检查。做好每个单项工程施工前的安全技术交底。

- ④ 施工现场必须保持道路通畅，施工材料码放整齐。
- ⑤ 乙方施工人员进入施工现场必须带好安全帽，高空作业系好安全带，穿戴好劳动保护用品。
- ⑥ 临时用电线路布置应整齐，符合安全用电规定。
- ⑦ 施工现场保持整洁，醒目地方应设置安全标志牌。
- ⑧ 高空作业需指定安全防护措施。
- ⑨ 安全文明施工、杜绝损坏相关设备设施。
- ⑩ 严格遵守甲方现行的厂规及安全防火方面的有关规定。

第十一条 违约责任

11.1 如乙方提供的材料及施工内容、施工质量不符合合同约定的，甲方有权要求乙方限期整改，增加的费用由乙方承担；造成逾期的，乙方按照本合同第 11.3 条承担逾期完工违约责任。

11.2 甲方逾期付款的，每逾期一天，应以应付未付金额为基数，按全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率支付违约金。

11.3 乙方逾期完工的，每逾期一日，按照总价款的万分之五支付违约金，逾期超过 30 天的，乙方应支付合同总价 30%违约金，同时，甲方有权选择全部或部分解除合同，并另行委托第三方完成合同项目，因此给甲方增加的费用由乙方承担。

11.4 若质量保证期内，乙方未能在甲方要求的时间内完成质量问题处理，乙方有权扣除质保金相应款项。若乙方逾期 3 天仍未完成质量问题处理，甲方有权扣除质保金全部款项，同时，甲方有权另行委托第三方处理解决，因此给甲方增加的费用由乙方承担。

11.5 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下全部或部分义务转让给任何第三方，否则，乙方应向甲方支付合同总价 30%违约金，并赔偿因此给甲方造成的损失。

第十二条 廉洁条款

乙方不得给予甲方或与甲方相关联第三方的员工及家属回扣、佣金、感谢费、有价证券、实物或其它形式的利益。否则，乙方应按合同总价 30%支付违约金，同时，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方已支付的全部费用，并承担因此产生的一切损失及责任。

第十三条 争议解决

因履行本合同发生的争议，双方应通过友好协商进行解决。如协商不成或任何一方不愿意协商的，双方可向北京市大兴区人民法院提起诉讼。

第十四条 合同生效与终止

12.1 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司公章或者合同专用章之日起生效。

12.2 双方权利义务履行完毕后，本合同自动终止。

第十五条 附则

13.1 本合同其他未尽事宜，由双方另行协商解决。

13.2 本合同壹式贰份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力。

13.3 本合同附件是本合同的组成部分，具有同等法律效力。

附件清单：

附件 1：项目内容明细

附件 2：水吧价格明细

附件 3：技术协议

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人/授权代表

法定代表人/授权代表

（签字）：

（签字）：

电话：

电话：

签约时间： 年 月 日

签约时间： 年 月 日

签约地点：北京市大兴区

签约地点：北京市大兴区

第四章 项目技术标准及要求

办公工位及水吧间位于北人智能公司院内办公楼三层东侧。具体要求如下：

1. 总体要求

1.1 办公工位及座椅的设计与制造应追求：设计先进、结构合理、环保健康、维修方便，其总体技术水平达到当今国内外同类产品的先进水平。

1.2 水吧间应为相对独立、封闭的区域，应体现轻松舒适的环境，淡雅明亮的色调，并充分利用现有空间。

1.3 现有办公工位及现场其他物品拆除并放置在招标方院内指定位置。

1.4 相关技术规范

本次招标所有家具的设计、零部件的制造、材料的选用以及家具的检验、包装、运输、性能试验和验收等将遵照但不限于下列标准，其技术指标必须满足或高于国家强制要求的标准规范，且必须达到国家相关环保要求。

- (1) QB/T 2530 木制柜
- (2) QB/T 1241 家具五金 家具拉手安装尺寸
- (3) QB/T 2454 家具五金 抽屉导轨要求和检验
- (4) GB/T 3324-2017 木家具通用技术条件
- (5) GB/T 3325-2017 金属家具通用技术条件
- (6) GB/T 3326 家具桌、椅、凳类主要尺寸
- (7) GB/T 3327 家具柜类主要尺寸
- (8) QB/T 1952.1 软体家具沙发
- (9) GB/T 24821-2009 餐桌餐椅
- (10) QB/T 1952.1-2012 软体家具沙发
- (11) QB/T 2280-2016 办公椅
- (12) QB/T 2384-2010 木制写字桌
- (13) QB/T 1951.1-2010 木家具质量检验及质量评定
- (14) QB/T 1951.2-2013 金属家具质量检验及质量评定
- (15) GB/T 4893.1-2005 家具表面耐冷液测定法
- (16) GB/T 1732-1993 漆膜耐冲击性测定法
- (17) GB/T 1720-1979 漆膜附着力测定法
- (18) GB/T 10357.1-2013 桌子强度及耐久性实验
- (19) GB/T 10357.3-2013 椅子强度及耐久性实验
- (20) GB18580-2017 《室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放限量》
- (21) GB18581-2009 《室内装饰装修材料 溶剂型木器涂料中有害物质限量》

- (22) GB18583-2008 《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》
 - (23) GB18584-2001 《室内装饰装修材料 木家具中有害物质限量》
 - (24) HJ/T414-2007 《环境标志产品技术要求 室内装饰装修用溶剂型木器涂料》
 - (25) HJ/T220-2005 《环境标志产品技术要求 胶黏剂》
 - (26) HBC17-2003 《环境标志产品技术要求 人造板及其制品》
 - (27) HJ2547-2016 《环境标志产品技术要求》
 - (28) CEC-7031EL 《环境标志产品认证技术要求》
 - (29) GB/T 39600-2021 《人造板及其制品甲醛释放量分级》
- 以上规范如有变化，以最新发布的为准。

2、技术要求

投标人必须保证供应的全部家具或配件是用全新的；货物须满足安全、可靠、环保、易于维护的要求。投标人也需保证所交付的全部技术资料内容完整、统一、准确，能满足招标人关于货物的包装、运输、安装、验收、售后维保等要求外，还需满足如下要求。

2.1. 技术规格要求：

2.1.1 工位及办公椅要求：

工位、座椅样式及主要尺寸如下图



工位应带两强一弱电气插座，由中标人负责电气线路拆装工作，相邻工位排列方式与现有方式一致。

座椅为高背有头枕，有扶手转椅，有午休功能。

投标人所选用材质和配件的品牌及规格和所选用料的材质需符合以下要求。

项目	要求
人造板	福建“福人”、吉林森工“露水河”和福建“大亚”或同档次品牌 E0 级

	优质环保三聚氰胺板饰面厚度 25mm, 经过防潮、防虫蛀处理。甲醛释放量 $<0.5\text{mg/L}$ (干燥器法) 或甲醛释放限量 $<0.05\text{mg/m}^3$ (气候箱法)
	人造板件均双饰面、封四边, 2mm 厚同色 PVC 封边。
框架	优质 40mm 铝合金边框, 表面经过电泳氧化着色处理; 铝材厚度为 $\geq 1.2\text{mm}$; 上面玻璃透明和磨砂
海绵	圣诺盟“东亚”和台湾乔福“阿福洛”和康普高密度定型海绵或同档次品牌高弹力海绵, 容量不低于 50kg/m^3 , 回弹性大于 40%, 缩永久变形小于 5%防火阻燃
五金件	铰链: 德国海福乐“HAFELE”、海蒂诗“HETTICH”、“顶固”牌阻尼 180° 铰链或同档次品牌, 可承受垂直负载 20kg, 开合次数 40000 次以上。
	轨道: 德国海福乐“HAFELE”、海蒂诗“HETTICH”、“顶固”牌托底阻尼路轨或同档次品牌, 抽拉顺滑, 无卡顿, 使用寿命 40000 次以上。
	气压棒: 德国“SUSPA”、韩国“三弘”、“KGS”或同档次品牌, 行程 $\geq 80\text{mm}$
	锁具: “海蒂诗”、“海福乐”“飞球”或同档次品牌, 使用寿命达 10000 次以上, 钥匙插拔, 旋转灵活顺滑, 无卡阻
	装饰五金配件: 参照家具样板款式颜色, 需经招标人的签字确认和封样
脚架	整体最大承受压力 1.25 吨; 最大压缩 22mm, 角度均匀, 角度公差 $<\pm 1^\circ$, 拉伸强度: 580KG/m^2 , 弯曲强度 750G/m^2
尼龙脚轮	通过 10 万轮周实验, 无掉轮, 无分裂现象; 空载滚动阻力 $<24\text{N}$, 转动、平动轻快灵活。

投标人应根据招标人现场实际情况, 及工位尺寸相关要求, 提供现场 12 组工位的布局图、效果图, 报价应分别包含工位及座椅的品牌、规格型号、单价、合价等, 由招标人综合评价。

2.1.2 水吧间要求

水吧间的制作需要由投标人现场踏勘测量, 并做出相应方案。基本要求如下:

- 1) 水吧间应为相对独立、封闭的区域, 采用铝合金框架+钢化玻璃作为隔断, 位于大厅东南侧, 隔断开门在北侧, 隔断西侧应保证与新装工位安全距离。
- 2) 隔断内部设施方案应体现轻松舒适的环境, 淡雅明亮的色调, 并充分利用现有空间, 能够保证至少 6 人以上同时处于此区域内的设施。
- 3) 隔断内部设施至少应包括水吧柜、吧桌椅、沙发、茶几以及咖啡机、饮水机、消毒柜等电器设备, 并鼓励在此基础上补充部分设施及电器, 相关方案由招标方自行设计, 水吧间方案及报价单独评分。
- 4) 投标人需要提供隔断及内部设施的布局图、效果图, 报价应包含各类设施品牌、规格型号、单价、合价等, 由招标人综合评价。
- 5) 水吧施工周期安排

2.2. 设计深化

投标人应按照招标人的要求提供整套深化设计方案，方案必须给到招标人做最终确认。深化设计确认后，投标人需提供确认板材小样给到招标人做最终封样保存。如之后投标人提供的产品与封样产品不一致，招标人有权要求投标人退回产品且追究投标人相关违约责任。

2.3 工位及座椅样品

中标人应在合同签订后 15 天内完成工位及座椅的样品制作，样品经招标人确认后才可进行批量制作。

2.4 计划供货安装周期

中标人应在样品确认后 30 天内完成本项目全部供货安装并验收完毕。投标人应提供详细的执行进度计划，其中包含完善设计，商务沟通，送样，下单，安装等各重要环节，且确保最终完成时间符合招标人对交货周期的要求。

2.5 订货，包装，运输及安装

投标人应安排有经验的技术人员到现场进行安装，安装人员数量应满足工期要求。安装就位直到办公家具达到正常使用，其费用由投标人负担，包含在投标总价中。投标人应提供安装中全部所需的工具。所有家具必须是包装完好的家具，表面无划伤，无碰撞。家具表面要经过处理，耐酸碱腐蚀、耐高温以保证在正常使用情况下外观表面不会由于上述原因产生影响。投标人交付的所有货物要符合 GB191-2000《包装储运图示标志》中关于包装、储运指示标志的规定。投标人提供的全部货物须采用相应标准的保护措施进行包装，包装应适于长途海运、空运及内陆运输，并按货物特点配备防潮、防震、防锈、防腐蚀、防火、防冲击、减震和防野蛮装卸等保护措施，以确保货物安全运抵交货地点并保证包装在运输、装卸过程中完好无损。所有包装用料均不会退回投标人。全部货物均须有足够及安全牢固的包装，为货物运送途中及抵达交货现场可能受到的不同天气影响作好安全运送措施。若包装无法防止运输、装卸过程中垂直、水平加速度引起的货物损坏，投标人要在货物的设计结构上予以解决。任何货物在运送期间或送至交货现场时发生损坏、灭失以及因其包装防护措施不妥引起锈蚀、损坏等时，投标人负责在约定的交货时间内予以更换并负担由此产生的一切费用和责任。凡重量为 2 吨或超过 2 吨的货物，投标人均应在包装箱的侧面以运输常用的标记和图案标明重心位置及起吊点，以便于装卸搬运。按照货物的特点以及装卸和运输上的不同要求，投标人应在包装箱箱体上的明显位置标注上“小心”、“轻放”、“向上”、“防雨”、“防潮”、“勿倒”、“怕热”、“远离放射源及热源”、“堆码重量极限”、“堆码层数极限”、“温度极限”等通用标志，并应符合 GB191-2000

《包装储运图示标志》和 GB6388《运输包装收发货标志》的规定。投标人的每件包装箱应附有质量合格证书及技术说明各。投标人应在每个家具底部特定位置进行编号标注，标注位置需要在易于观察，编号清单需要随产品一同移交清点。对于需要精确装配的明亮洁净加工面的货物，对于加工面，投标人应采用优良，持久的保护层（不得用油漆）以防止在安装前发生锈蚀和损坏。

3 检验与验收

3.1 投标文件中的检测报告

投标人在投标文件中应提供经第三方检测机构出具的抽检检测报告（检测报告须同时具有“CMA”和“CNAS”标志），包括但不限于以下项目：屏风卡位、沙发（皮）、会议桌、办公桌、办公椅、茶几、刨花板、浸渍胶膜纸饰面刨花板、热熔胶、木皮、人造革、牛皮、海绵、网布、布绒、弹簧、气压棒、铰链、锁具、导轨。

3.2 制造中的检验与测试

投标人的检验部门在办公家具制造过程中和完工后，应按本招标文件所要求的标准和规范，对办公家具进行各项具体的检验和试验，提出检验报告，并对检验报告的准确性负责，以便招标人进行监造。办公家具要求提供国家认可的 CMA、CNAS 的测试认证证书。招标人有权对产品进行制造过程中和发货前的检验。

3.3 到货的检验

办公家具到达招标人现场后，招标人有权委托家具质检单位对家具成品进行抽样检测。办公家具及配件的检验，应在货物到达交货地点后并安装完成 7 天内完成，检验人员由招标人代表和投标人代表等方面人员组成。如产生家具成品抽样检测费用由投标人承担。

3.4 竣工验收

投标人的现场技术人员应负责整个安装过程中技术指导及技术配合服务。全部货物安装完毕后的验收工作由招标人按照相关技术规范要求进行验收。验收合格后，将由招标人出具书面验收合格证明。招标人保留对货物进行环保抽查测试权利，若招标人测试结果不符合国家规定则招标人有权不接受投标人所提供货物，并且追究投标人相关违约责任，且投标人应承担所有检测费用。

3.5 售后维保服务：

家具质保期期限为 3 年，电器质保期期限为 1 年（以上均为最低限度）在质保期内配件不得收费，质保期外配件只收取成本费。办公家具质保期内实行“三包”，时间自办公家具最终验收合格并交付使用之日起计算。在投标人承诺的质保期限内，供货商应提供 2 小时响应服务；如果家具有部件损坏应，供应商应在 4 小时内上门维修；无法修复使用的供货商应在 48 小时内予以更换。质保

期内全部服务费和更换零部件的费用由供货商承担。质保期后，供货商应提供终身保养服务，继续提供技术支持，包括故障排除及零备件的供应，供货商应长期负责有偿优惠维修。

投标人应在投标文件中详细说明所投家具的质量保证期、家具发生故障响应时间以及更换配件等售后服务的承诺，包括售后服务机构、售后服务地点、售后服务团队成员、售后服务响应时间、售后服务措施及内容等。

第五章附件

附件一：

投标报价表

1. 报价表项目不全的可在表中增加相关内容及报价。单位：元。
2. 水吧间总价请单独列明细表，附在本报价表后面。格式自拟，必须包括但不限于包括水吧间装修费用明细、设施电器型号数量价格等。

	名称	规格型号	单位	数量	不含税价	含税价	备注说明
一	工位						
二	工位座椅						
三	水吧间总价						
四	其他（含旧工位拆除及搬运、工位电线、网线、电话线布线接线等）						
项目含税金额合计		大写：				小写：	

法定代表人或授权代表（签字）：

投标人（盖章）：

日期：

附件二：投标人法定代表授权书（格式）

投标人法定代表人授权书

项目名称：

日期：

致：北人智能装备科技有限公司

〔投标人名称〕，为合法注册和营业企业，注册地址。

本人〔授权人姓名〕特授权〔授权代表姓名〕（身份证号： ）代表我公司全权办理针对上述项目递交投标文件、办理投标事宜、签署相关文件以及中标后代表我公司与贵公司签订合同等具体工作。

我对授权代表签署的全部文件承担全部责任。

授权人签名：

授权代表签名：

职务：

职务：

投标人公章：

授权代表身份证复印件附后

附件三：投标人承诺函（格式）

投标人承诺函

项目名称：

北人智能装备科技有限公司项目

日期：

致：

本公司荣幸地参与上述项目的投标，并在此作如下承诺，本公司：

1. 完全理解招标文件的一切规定和要求。
2. 以合法的、正当的方式竞标，不采取非正当的违反法律规定的竞争方式。
3. 向贵公司提供最优惠的价格，不以任何方式向任何人提供佣金等以干扰定标。
4. 按照招标文件的要求向贵公司递交下列文件：
 - （1）投标报价表；
 - （2）贵公司招标文件中要求递交的其它文件或资料。
5. 若中标，我方将按照招标文件的具体规定与贵公司签订合同，并且严格履行合同义务，为贵公司提供优质的服务。如果在合同执行过程中，发生服务质量问题，我方一定按贵公司要求尽快解决，并承担相应的责任。
6. 在整个招标过程中，我方若有违规行为，贵方可按招标文件之规定给予惩罚，我方完全接受。
7. 若中标，本承诺函将成为投标文件及合同不可分割的一部分，具有同等的法律效力。

法定代表人或授权代表（签字）：

投标人（盖章）：

附件四：

近三年类似项目的业绩

单位			
项目名称			
规模			
完成日期 (年/月/日)			
项目主要情况			
...			

请附 2018 年 1 月 1 日到 2021 年 12 月 31 日期间类似项目的合同复印件。

投标人： （单位全称）（盖章）

法定代表人或授权代表： （签字）

日期： 年 月
日

附件五：

投标人关于资格的声明函

项目名称：

日期：

致：北人智能装备科技有限公司

我公司愿意针对上述项目进行投标。投标文件中所有关于投标人资格的文件、证明、陈述均是真实的、准确的。若有不实或者违背，我公司承担由此而产生的一切责任和后果。

特此声明。

法定代表人或授权代表（签字）：

投标人（盖章）：

附件六：

安全免责声明

我公司承诺自承接该项目之日起，派往项目现场前，我公司将对进场人员进行安全教育，并要求其遵守贵公司及项目现场安全管理规定，若进场人员及设备发生人身伤亡和/或财产损失，相关损失及责任由我公司全权承担，与招标方无关。

法定代表人或授权代表（签字）：

投标人（盖章）：

投标日期：

附件七

技术要求响应表

序号	招标技术要求	能否响应	响应方案指标	响应方案增减项目 具体说明
1	工位样式及尺寸与文件要求相符			
2	座椅样式与文件要求相符			
3	人造板“福人”、“露水河”“大亚”或同档次品牌 E0 级优质环保三聚氰胺板			
4	甲醛释放量<0.5mg/L（干燥器法）或<0.05mg/m ³ （气候箱法）			
5	人造板件均双饰面、封四边，2mm 厚同色 PVC 封边。			
6	框架为优质 40mm 铝合金边框,表面经过电泳氧化着色处理;铝材厚度为 ≥1.2mm;			
7	海绵：“东亚”“阿福洛”康普高密度定型海绵或同档次品牌，容量不低于 50kg/m ³ ，回弹性大于 40%，			
8	铰链：海福乐“HAFELE”、海蒂诗“HETTICH”、“顶固”牌阻尼 180°铰链或同档次品牌，可承受垂直负载 20kg，开合次数 40000 次以上。			
9	轨道：海福乐“HAFELE”、海蒂诗“HETTICH”、“顶固”牌托底阻尼路轨或同档次品牌，使用寿命 40000 次以上。			
10	气压棒：“SUSPA”、“三弘”、KGS”或同档次品牌，行程 ≥80mm			
11	锁具：“海蒂诗”、“海福乐”“飞球”或同档次品牌，使用寿命 10000 次以上			
12	现有工位及现场其他物品拆除并放置在招标方院内指定位置			
13	工位应带两强一弱电气插座，含电气线路拆装工作			
14	水吧间设施至少包含水吧柜、吧桌椅、沙发、茶几			

15	水吧间电器至少包含咖啡机、饮水机、消毒柜			
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

投标人：（盖章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

日期： 年 月 日